

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Кирпичная д. 7 -

за период с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.

Площадь жилых помещений в доме 80 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

• Переплата (задолженность) на 01.01.16 г.

18 763

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	10 166	4 215	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.16 по 31.12.16	4 774	4 774
			2.банк.1,5%	91	91
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	3 793	1 573		3 792	3 792
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	13 959	5 787		8 657	8 657
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС	0	0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	13 959	5 787		8 657	8 657
пени	617	256			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	14 576	6 043		8 657	8 657
Сумма переплаты (задолженности)					-2 614
процент оплаты арендаторы		41,46			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 г.					16 149

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Кирпичная д. 7**

период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. г.

Площадь помещений в доме: 80,0

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 год.

18763

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
февраль	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
март	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
апрель	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
май	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	49
июнь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	49
июль	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	49

август	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	49
сентябрь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Размещение информации на сайтах	49
октябрь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	49
ноябрь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	49
декабрь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (80,0*0,92)	74
	Размещение информации на сайтах	49
Итого:		4 774